

## Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Chotyně konaného dne 17. dubna 2023

**Přítomni:** viz prezenční listina

**Program:**

- 1/ Určení návrhové komise, zapisovatele a ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání
- 2/ Projednání záměru výstavby a provozu nové kompostárny v k. ú. Chotyně v prostoru bývalého areálu skládky komunálního odpadu. Se záměrem nás seznámí Ing. Jaroslav Zámečník a Ing. arch. Ing. Jiří Jand'ourek.
- 3/ Hospodaření obce v roce 2022, schválení Závěrky.
- 4/ Zpráva o kontrole hospodaření obce v roce 2022 a schválení Závěrečného účtu obce.
- 5/ Dary na sportovní činnost.
- 6/ 1. rozpočtová změna v roce 2023.
- 7/ Směnná smlouva Chotyně – Povodí Labe
- 8/ Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Mikroregionu Hrádecko-Chrastavsko
- 9/ Studie odvádění a čištění OV obce Chotyně – Smlouva o spolupráci na studii.
- 10/ Podaná žádost na II. Etapu Cyklotrasa Odra Nisa.
- 11/ Projednání plánovací smlouvy mezi obcí Chotyně a investorem BBRE Realitní Gamma s.r.o.

1/ Starostka přivítala přítomné zastupitele a veřejnost. Byla navržena návrhová komise ve složení pí Morgensternová a p. Halala, zapisovatelka pí Zemanová a ověřovatelé zápisu pí Štefanová a p. Vele. Zastupitelé všemi hlasy přítomných (14) schválili vše navržené a předložený program zasedání.

2/ Zastupitelé a všichni přítomní byly seznámeny se záměrem výstavby a provozu nové kompostárny v k. ú. Chotyně v prostorách bývalého areálu skládky komunálního odpadu. Se záměrem přítomné seznámili Ing. Jaroslav Zámečník, Ing. arch. Ing. Jiří Jand'ourek a senátor Jiří Vosecký.

Během diskuze, kde padala spousta otázek na toto téma, bylo ze strany obce očividné, že nejsme pro kompostárnu, do které se vyvázejí kaly naklonění. Závěrem jsme se domluvili, že pozveme na veřejné zasedání Severočeskou vodárenskou společnost a.s., kde jim bude objasněno, co jako obec chceme či nechceme a jaké máme podmínky pro vybudování kompostárny, pokud bychom měli o ní vůbec zájem. Ze strany pana Voseckého nám bylo doporučeno, aby se vytvořila tzv. pracovní skupina, kde by byli zástupci (pí starostka a další vybraní zástupci ze zastupitelů) obce a tato pracovní skupina hned od začátku byla součástí studie proveditelnosti týkající se kompostárny.

V současné chvíli ještě žádná studie proveditelnosti není, proto by bylo dobré, abychom si připravili více variant a napsat si vše, co bychom v ní měli mít a co ne.

3/ Zastupitelé projednali hospodaření obce v roce 2022. Příjmy v roce 2022 byly ve výši 23 553 973,- Kč, což je 114,02% plánovaného rozpočtu. Výdaje byly ve výši

22 313 207,- Kč, což je 109,20 % plánovaného rozpočtu. Dále je součástí výdajů splátka jistiny úvěru na Dům s pečovatelskou službou na výši 1 636 104,- Kč. Zastupitelé všemi hlasy přítomných (14) schválili Hospodaření obce Chotyně v roce 2022 a Závěrku obce za rok 2022 bez výhrad.

4/ Zastupitelé byli seznámeni se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Chotyně za rok 2022, kterou provedl odbor kontroly Krajského úřadu Libereckého kraje. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 podle §2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti. Zastupitelé schválili všemi hlasy přítomných (14) předloženou Zprávu o hospodaření bez výhrad. Zároveň zastupitelé všemi hlasy přítomných (14) schválili Závěrečný účet obce Chotyně za rok 2022. Zpráva o kontrole hospodaření obce v roce 2022 a schválení Závěrečného účtu obce jsou k nahlédnutí na stránkách obce.

5/ Přítomni zastupitelé (14 – z toho jeden se zdržel hlasování) schválili a projednali finanční možnosti týkající se darů na sportovní činnost a následně rozdělili finance mezi žadatele takto:

Žadatelé jednotlivci

- Jiří Burza – motokrosově závody – 5.000,-
- Jakub Keller – golf – 5.000,-
- Martin Engel – golf – 5.000,-

Žadatelé skupiny

- Démoni Chotyně – šipky - 10.000,- (všichni souhlasí)
- Legendy – šipky – 10.000,- (všichni souhlasí)
- Fotbalisti – 20.000,- (2 zastupitelé jsou proti)
- TJ Sokol – nohejbal – 20.000,- (všichni souhlasí)
- Volejbal – 10.000,- (všichni souhlasí)
- Cvičení rodičů s dětmi – 10.000,- (všichni souhlasí)
- Multisport team – 15.000,- (všichni souhlasí)
- Rising Stars – 15.000,- (všichni souhlasí)

Šmidliboys nohejbal - vyřazen, nemohou se jako jeden oddíl přihlásit dvakrát.

6/ Zastupitelé projednali a všemi hlasy přítomných (14) schválili 1. rozpočtovou změnu v roce 2023.

Příjmy:

Daň z příjmů právn. osob + 467 970,-  
Dotace- kraj neinvestice + 1 300 000,-  
Dotace prezid. volby + 2 000,-  
Správa v lesním hosp. + 95 000,-  
Dotace- kraj investice - 30 000,-  
Celkem příjmy + 1 834 970,-

Výdaje:

Pohřebnictví + 50 000,-

Kom. sl. a územní rozvoj + 200 000,-  
Cyklostezka + 1 300 000,-  
Platby daní DPH + 137 970,-  
Celkem výdaje + 1 687 970,-  
Financování je mínus 147 000 (což znamená + **147.000,-**)

7/ Zastupitelé projednali Směnnou smlouvu Chotyně – Povodí Labe a všemi hlasy přítomných (14) schválili odkup a prodej pozemků.

8/ Všichni přítomní zastupitelé (14) berou na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Mikroregionu Hrádecko-Chrastavsko.

9/ Zastupitelé projednali a všemi hlasy přítomných (14) schválili podepsat Smlouvu o spolupráci na Studii odvádění a čištění OV obce Chotyně. Studie obec bude stát cca 70 tisíc (50 % z celkové částky).

10/ Všichni přítomní zastupitelé (14) byli seznámeni s podáním žádosti na II . Etapu Cyklotrasy Odra Nisa.

11/ Všichni přítomní zastupitelé byli seznámeni s Plánovací smlouvou mezi obcí Chotyně a investorem BBRE Realitní Gamma s.r.o.

Tato smlouva se týká pozemků a následného vybudování třinácti rodinných domů před bývalou slepičárnou.

13 zastupitelů smlouvu odsouhlasili, jeden se zdržel hlasování. Všichni zastupitelé se následně domluvili, aby se zajistil technický dozor nad budoucí stavbou.

12/ Různé

V Chotyni dne 17. dubna 2023  
Zapsala: K. Zemanová

## Usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Chotyně konaného dne 17. dubna 2023

Obecní zastupitelstvo po projednání:

1/ Bere na vědomí, že zasedání se zúčastnilo 14 členů zastupitelstva.

2/ Bylo seznámeno se záměrem výstavby a provozu nové kompostárny v k. ú. Chotyně v prostorách bývalého areálu skládky komunálního odpadu. Se záměrem přítomné seznámili Ing. Jaroslav Zámečník, Ing. arch. Ing. Jiří Jandourek a senátor Jiří Vosecký. Zastupitelé všemi hlasy přítomných (14) nesouhlasí s kompostárnou s přidáváním kalů z čistíren odpadních vod. Kaly z čistíren odpadních vod na území Chotyně nechceme.

3/ Schvaluje všemi hlasy přítomných bez výhrad hospodaření obce v roce 2022 a Závěrku obce za rok 2022. Příjmy v roce 2022 byly ve výši 23 553 973,- Kč, což je 114,02% plánovaného rozpočtu. Výdaje byly ve výši 22 313 207,- Kč, což je 109,20 % plánovaného rozpočtu. Dále je součástí výdajů splátka jistiny úvěru na Dům s pečovatelskou službou na výši 1 636 104,- Kč.

4/ Schvaluje všemi hlasy přítomných (14) bez výhrad Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce v roce 2022, kterou provedl odbor kontroly Krajského úřadu Libereckého kraje. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 podle §2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti. Zároveň zastupitelé všemi hlasy přítomných (14) schválili Závěrečný účet obce Chotyně za rok 2022.

5/ Schvaluje všemi hlasy (13 hlasy , jeden se zdržel) dary na sportovní činnost takto:

Žadatelé jednotlivci

- Jiří Burza – motokrosově závody – 5.000,-
- Jakub Keller – golf – 5.000,-
- Martin Engel – golf – 5.000,-

Žadatelé skupiny

- Démoni Chotyně – šipky - 10.000,- (všichni souhlasí)
- Legendy – šipky – 10.000,- (všichni souhlasí)
- Fotbalisti – 20.000,- (2 zastupitelé jsou proti)
- TJ Sokol – nohejbal – 20.000,- (všichni souhlasí)
- Volejbal – 10.000,- (všichni souhlasí)
- Cvičení rodičů s dětmi – 10.000,- (všichni souhlasí)
- Multisport team – 15.000,- (všichni souhlasí)
- Rising Stars – 15.000,- (všichni souhlasí)

Šmidliboys nohejbal - vyřazen, nemohou se jako jeden oddíl přihlásit dvakrát.

6/ Schvaluje všemi hlasy přítomných 1. rozpočtovou změnu v roce 2023.

**Příjmy:**

Daň z příjmů právn. osob + 467 970,-  
Dotace- kraj neinvestice + 1 300 000,-  
Dotace prezid. volby + 2 000,-  
Správa v lesním hosp. + 95 000,-  
Dotace- kraj investice - 30 000,-  
Celkem příjmy + 1 834 970,-

**Výdaje:**

Pohřebnictví + 50 000,-  
Kom. sl. a územní rozvoj + 200 000,-  
Cyklostezka + 1 300 000,-  
Platby daní DPH + 137 970,-  
Celkem výdaje + 1 687 970,-

Financování je mínus 147 000

7/ Schvaluje všemi hlasy přítomných Směnnou smlouvu Chotyně – Povodí Labe.

8/ Bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Mikroregionu Hrádecko-Chrastavsko.

9/ Schvaluje všemi hlasy přítomných (14) podepsat Smlouvu o spolupráci na Studii odvádění a čištění OV obce Chotyně.

10/ Bylo seznámeno s podáním žádosti na II . Etapu Cyklotrasy Odra Nisa.

11/ Bylo seznámeno a schválilo (13 hlasy , jeden se zdržel) podepsat Plánovací smlouvu mezi obcí Chotyně a investorem BBRE Realitní Gamma s.r.o.  
Všichni zastupitelé se následně domluvili, aby se zajistil technický dozor nad budoucí stavbou.

V Chotyni dne 17. dubna 2023

Zapsala: K. Zemanová