

Zasedání zastupitelstva dne 28. června 2006

Usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Chotyně konaného dne 28. června 2006.

Zastupitelstvo obce Chotyně:

1/ Bere na vědomí, že zasedání se zúčastnilo 11 členů zastupitelstva.

2/ Schvaluje zakoupení kamerového systému dle nabídky ve výši 147 185,15 Kč.

3/ Schvaluje pronájem části pozemku p.č. 592/8 v k.ú. Chotyně panu Martinovi Lacinovi na vybudování střelnice

Seznámila jsem zastupitele s výsledkem zvukové zkoušky na místě případné střelnice. Pouze jeden negativní postoj – dopis p. Verneru (byl nabídnut zastupitelům, pokud si ho někdo chce přečíst). Všichni také byli seznámeni s názory starostky obce Višňová, kde sídlila střelnice dříve. Se střelnicí i provozovatelem, panem. Lacinou, byla velmi spokojená, za celou dobu provozování nebyla jediná stížnost. Ani provoz aut na střelnici obec nijak nezatěžovat. Starostka upozornila zastupitele, že případným souhlasem k pronájmu teprve začnou p. Lacinovi veškerá povolovací řízení.

Zastupitelé schválili sedmi hlasy (4 hlasy byly proti) pronájem části p.p.č. 592/8 v k.ú. Chotyně p. Lacinovi na vybudování střelnice.

4/ Schvaluje OZV 2/2006 – o místním poplatku za provozovaný hrací přístroj.

Čl. 1

1.1 Obec Chotyně vybírá místní poplatek dle § 1 písm. g) zák. č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích ve znění pozdějších předpisů, a to tento poplatek:

1.2 Poplatek za provozovaný výherní hrací přístroj.

1.3 Výkon správy tohoto poplatku provádí Obecní úřad v Chotyni (dále jen obecní úřad).

Čl. 2

Předmět poplatku

2.1. Poplatku podléhá každý povolený hrací přístroj ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. 3

Poplatník

3.1 Poplatníkem je právnická osoba, která je provozovatelem výherního hracího přístroje.

Čl. 4

Oznamovací povinnost

4.1 Poplatník je povinen ve lhůtě do patnácti dnů oznámit písemně nebo ústně do protokolu obecního úřadu termín uvedení výherního hracího přístroje do prvního provozu a doložit tuto skutečnost protokolem ve smyslu ustanovení § 5 vyhlášky č. 223/1993 Sb., o hracích přístrojích.

4.2 Při plnění oznamovacích povinností je poplatník povinen sdělit obecnímu úřadu název právnické osoby, sídlo, IČ, čísla účtů u peněžních ústavů, na nichž jsou soustředěny peněžní prostředky z jeho podnikatelské činnosti, statutární orgán a případně osoby, které jsou oprávněny kromě tohoto orgánu za něj v poplatkových věcech jednat.

4.3 Poplatník je rovněž povinen oznámit do patnácti dnů obecnímu úřadu ukončení provozování výherního hracího přístroje a doložit tuto skutečnost protokolem ve smyslu ustanovení § 5 vyhlášky č. 223/1993 Sb., o hracích přístrojích.

Čl. 5

Sazba poplatku

5.1 Poplatek za každý výherní hrací přístroj činí 5 000,- Kč za tři měsíce. V případě, že výherní hrací přístroj bude provozovaný po dobu kratší než tři měsíce, bude poplatek vyměřen v poměrné části.

Čl. 6

Vznik a zánik poplatkové činnosti

6.1 Poplatek se platí ode dne uvedení povoleného hracího přístroje do provozu.

6.2 Poplatková povinnost zaniká dnem, ve kterém byl provoz výherního hracího přístroje ukončen.

Čl. 7

Splatnost poplatku

Poplatek je splatný:

7.1 Při povolení provozování výherního hracího přístroje na dobu tří měsíců do jednoho měsíce od zahájení provozu.

7.2 Při povolení provozování výherního hracího přístroje na dobu šesti měsíců ve dvou splátkách odpovídajících délce provozu v příslušném čtvrtletí, a to splatných vždy poslední den příslušného čtvrtletí.

7.3 Při povolení provozování výherního hracího přístroje na kalendářní rok ve čtyřech splátkách odpovídajících délce provozu v příslušném čtvrtletí, a to splatných vždy poslední den příslušného čtvrtletí.

7.4 Poplatek může být zaplacen poplatníkem i jednorázově v termínu do 31. ledna kalendářního roku.

Čl. 8

Ustanovení společná a závěrečná

8.1 Dnem nabytí účinnosti této vyhlášky se v plném rozsahu ruší OZV č. 1/1998.

Čl. 9

Účinnost

9.1 Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 15. července 2006.

5/ Neschvaluje žádost o prodej části pozemku p.č. 389.

Jedná se o garáž naproti bytovkám pod nádražím, kde obec vlastní celý velký pozemek, kde jsou jednotlivé části dány do pronájmu. Zatím o prodeji těchto jednotlivých pozemků neuvažujeme.

Dále se zastupitelé zabývali přípravou dalších pozemků pro výstavbu rodinných domů, řešilo se, že pokud chceme lokalitu, kde má být více RD, musí se obec podílet na inženýrských sítích. Pokud se nám podaří prodat pozemek pro 1 – 3 RD, zde se obec nemusí na inženýrských sítích podílet. Toto by se mělo projevit i v ceně pozemku.

Zastupitelé se shodli na tom, že pro pozemek pod tratí, kde by mohlo být 8 – 10 RD v jedné řadě, bude řešen přístup od spodní komunikace, která bude rozšířena. Obec pro tyto pozemky připraví vodovod a kanalizaci a bude jednat s energetikou. Zatím se nebude jednat o plyn, následně by musel být zájem více stavitelů, aby se začalo o plyn jednat. Zatím navrhovaná cena těchto pozemků je 150,- Kč/m². U tohoto pozemku je ještě jeden velký problém – svah mezi loukou a komunikací není obecní, je PF, bohužel není v územním plánu určen pro bytovou výstavbu – zatím není jasno, jak rychle se nám ho podaří získat.

Dále byli zastupitelé informováni o územním plánu – konzultovala jsem s krajem případné změny stávajícího územního plánu. Kraj doporučuje všem městům a obcím, které mají starší ÚP, aby projednaly nové územní plány – platnost a funkčnost starých je omezena novým stavebním zákonem, který bude v platnosti od ledna 2007. Zároveň je požadována i digitalizace územního plánu, aby byla návaznost na vyšší územně správní celky.

Zastupitelé se shodli na tom, že starostka osloví více firem, které se tvorbou ÚP zabývají, bude zadána výzva více zájemcům přesně podle nových požadavků na ÚP a v září na veřejném zasedání bude dohodnut další postup. Starostka upozornila zastupitele, že je opravdu třeba k projednávání přistupovat velmi zodpovědně a vždy se bavit o konkrétním pozemku. Zároveň byli zastupitelé seznámeni s plány ohledně pozemků a nemovitosti paní Svitlany Yankivské – jedná se o pozemky před bývalou Pragou.

Ke zlepšení bezpečnosti dopravy ve viaduktu na základě domluvy s vedoucím odboru dopravy Magistrátu města Liberec a DI PČR je navrženo, nechat zpracovat projekt pro stavební povolení na chodník po pravé straně pokud jdeme od středu Chotyně. Chodník bude navazovat na chodník za tunelem směrem k nádraží a začne už kus před tunelem, kde bude směrem na chodník k poště přechod. V tunelu bude dána přednost z jednoho směru. Vše by měl vyřešit projekt. Na nás bude pouze vše zaplatit a nechat udělat – je zde naděje, že bychom na chodník mohly získat aspoň částečnou dotaci.

Dále je přislíbeno snížení rychlosti v zatáčkách na Wartburgu na 30 km.

Informovala jsem také zastupitele o jednání s technickým náměstkem ČD. V podstatě potvrdil, co napsal, že nemají peníze ani na údržbu tratí, tudíž to, že kolem jim to úplně zaroste, je jim jedno. Majiteli pozemků je SDŽC, ČD zajišťují pouze údržbu.

Zastupitelé se shodli, že pozemek posekáme a vyčistíme, budou spočítány náklady a budeme je požadovat na SDŽC, která bude dopředu upozorněna dopisem. Stejně bude postupováno i proti paní Pourové.
